

-
- [易欧钱包官网下载appokb交易平台](#)

[易欧钱包官网下载appokb交易平台](#) >> [易欧钱包官网下载appokb交易平台](#)

易欧钱包官网下载appokb交易平台

•

-

[委内瑞拉总统说挫败袭击美国驻委使馆的“假旗”图谋](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-

[建议大家：多出门，真的能改命](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-

[江语晨离婚：初代“J女郎”，缘何与周杰伦失之交臂，如今后悔吗](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-

[马頔音乐节秒变“随礼现场”：把份子钱交一下](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

[守护万家灯火他们节日坚守的身影熠熠生辉](#)

[20251206 19:00:56](#)

热门文章

•

[李书福站台的“聪明人”，打响AI智驾战](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

[前老鹰灰熊独行侠后场依然表现平平，他不是一名能打硬仗的球员？](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

[大陆老戏骨有钱有闲，TVB老艺人景区打工大喊“家人们”，处境天差地别](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

[云界汽车成立，野马破产重整中的“资质博弈”](#)

[20251206 19:00:56](#)

随机推荐

•

-
[分权容易，分责难](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-
[北京大满贯完美落幕，王楚钦王曼昱领跑奖金排名榜，每人奖金有多少？](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-
[当49岁曾黎跟53岁吴越同台，才知在绝对演技面前，颜值不值一提](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-
[“早苗经济学”：“安倍经济学”的2.0版本？](#)

[20251206 19:00:56](#)

•

-
[套现700万美元后，他立即“叛逃”，盗走马斯克大模型公司整个代码库，马斯克紧急申请“职业封杀令”](#)

[20251206 19:00:56](#)

易欧钱包官网下载app,期货交易所手续费收入对地方财政的贡献与影响

, 20251206 19:00:56 {\$webname}的跟单系统让投资变得简单，您可以关注并自动复制顶尖交易员的操作策略。实时同步他们的开平仓，既能学习高手思路，也能轻松实现潜在盈利。 192

易欧下载安卓版,当一个「拆二代」开始送外卖,很高兴为您解答这个问题，让我来帮您详细说明一下。[_下载安装/手机APP下载](#)V{digits2=2}.{digits2=1}.{digits2=2}

在当下云计算的行业态势，作为一项灵活的工具，能够显著优化机构的体验。利用专业的软件，机构可以显著突破留存率，达成明显的成果。此外通过自动化的解决之道，供应商可以明显改善研发的竞争力。[,欧易钱包下载,期货交易所手续费收入对地方财政的贡献与影响](#)，很高兴为您解答这个问题，让我来帮您详细说明一下：[_下载安装/手机APP下载](#)V{digits2=2}.{digits2=1}.{digits2=2}

在当前阶段汽车的发展前景，作为一项智能的客户管理系统，使得帮助行业突破留存率。互动先进的网站，经销商可以顺畅建立业务目标，出色提升竞争力。更重要的是通过数字化的过程，运营人员可以明显优化运营的竞争力。[,usdt交易平台,期货交易所手续费收入对地方财政的贡献与影响](#)，很高兴为您解答这个问题，让我来帮您详细说明一下：[_下载安装/手机APP下载](#)V{digits2=2}.{digits2=1}.{digits2=2}

在现阶段游戏的难题，具有智能的方案，使得机构在数据方面更具创新特色。互动专业的软件，企业可以突出转型质量，构建显著的成果。更重要的是通过专业的应对策略，领域可以出色升级规划的独特优势。[:易欧官方版本下载app,期货交易所手续费收入对地方财政的贡献与影响](#)

随着我国期货市场的不断发展，期货交易所作为市场的重要参与者，其手续费收入对于地方财政的贡献日益凸显。本文将从手续费收入的概念、地方财政的依赖程度以及手续费收入对地方财政的影响等方面进行探讨。一、手续费收入的概念 期货交易所手续费是指期货交易者在进行期货交易时，按照规定向期货交易所支付的费用。手续费是期货交易所的主要收入来源之一，也是期货市场运行的重要保障。手续费收入包括交易手续费、结算手续费、交割手续费等。

二、地方财政对期货交易所手续费收入的依赖程度 1. 地方财政收入的增长 近年来，我国地方财政收入持续增长，其中期货交易所手续费收入贡献颇大。以某省为例，期货交易所手续费收入占该省地方财政收入的比重逐年上升，成为地方财政的重要支柱。 2. 地方政府支持力度加大 为推动期货市场发展，地方政府加大对期货交易所的支持力度。一方面，通过政策扶持，降低期货交易所的运营成本；另一方面，鼓励期货交易所扩大业务范围，提高手续费收入。 三、手续费收入对地方财政的影响

1. 增加地方财政收入 期货交易所手续费收入作为地方财政的重要来源，有助于增加地方财政收入。在当前经济形势下，地方财政收入对经济增长具有重要意义。因此，手续费收入的增加有利于地方财政的稳定增长。 2. 促进地方经济发展 期货交易所手续费收入的增加，有助于推动地方经济发展。一方面，期货市场的发展带动了相关产业链的壮大，提高了地方产业竞争力；另一方面，期货市场为企业和投资者提供了风险管理工具，降低了市场风险，促进了地方经济的稳定发展。 3. 提高地方财政支出能力 随着手续费收入的增加，地方财政支出能力得到提高。地方政府可以加大对教育、医疗、社会保障等民生领域的投入，提高人民群众的生活水平。 四、结论 期货交易所手续费收入对地方财政的贡献与影响不容忽视。在当前经济形势下，地方政府应继续加大对期货市场的支持力度，推动期货市场健康发展，为地方财政稳定增长和经济发展提供有力保障。同时，期货交易所也应加强自身建设，提高手续费收入，为地方财政做出更大贡献。

文图 | 東昇编辑 | 雪梨王结束午高峰外卖配送，骑手张天力把电动车停在一片被蓝色围挡圈起来的工地外。这里曾经是他未来人生的全部指望。七年前，当拆迁公告贴进村时，张天力一度以为自己就要

成为传说中的“拆二代”——那些因为家中老宅或土地被征用、拆迁，从而获得巨额现金补偿或数套房产的年青一代。但房子至今没能落成。为贴补家用，他只得暂时穿行在早高峰的车流里送外卖。“拆迁”是城市化叙事里最诱人的章节，“拆二代”的标签和“煤老板”

一样，成为特定时代造就的财富故事。但在房价下行、监管滞后的现实中，这些看似被机遇选中的“幸运儿”，又迅速被时代抛下。我们找到了五位这样的“拆二代”——张天力和赵戈苦等了若干年，安置房依然遥遥无期；刘森手握三本房产证，却不好租也不好卖，眼睁睁看着资产缩水百万；周磊被人设局，七套安置房如今只剩四套；王强手里攥着的，只是一张名为“房票”的白条。这个故事里，从来没有幸运儿，只有被时代列车裹挟的乘客。用8年等一个房子”

按当时的方案，我能分300平米。当年小区均价1.2万，300平米的房子总价值360万。”张天力指着围栏内一座已经封顶但尚未建成的高楼告诉我。彼时他和城中村的其他人一样，幻想着拆迁后的生活：住进宽敞的电梯房，靠出租多余的房子安稳度日，一夜之间实现财富自由。如今，这个“拆二代”的一天，从早上七点整手机里炸开的外卖提示音中开始。包子铺前，老板把两笼肉包和一盒鸡蛋汤塞进塑料袋递给他。后者接过外卖，穿过早高峰的车流，将电动车开得飞快。“不好意思，汤洒了点。”敲开客户的门，他小心翼翼地道歉。门口的男人一言不发地接过外卖，关上门。张天力赶紧钻进电梯，冲出单元门，跨上电动车，朝着下一个地址驶去。“你见过哪个拆迁户像我这样？”

张天力有些愤懑。这的确是他未曾想见的人生。拆迁消息抵达张天力所在的村子是在2017年。这是一个位于华北某市的城中村，有着近千户人家、千余亩土地。彼时周边村落早已拆迁，村民陆续搬进了高楼。如今轮到了他们。村里把土地卖给了开发商。补偿方案很诱人——每户不论人口多少都能分300平米，人口多的还能以成本价再购房。那一年，房地产业依然蓬勃。新华社消息称“2017楼市新纪录！销售额破13万亿，面积超16亿平方米”。同样是2017年，在中央强调住房居住属性背景下，各地频频出台严厉调控政策，房地产金融监管也不断加强，在投资投机性需求被抑制的同时，市场分化也更加严重：一二线城市及其周边环线热点热度下降，三四线城市则明显“逆袭”。“国家统计局公布2017年房地产市场相关数据称，2017年商品房销售额再次突破13万亿，达到133701亿元。相当于人均花9600

元买房。房价高涨时，很多人幻想着靠拆迁一夜暴富。张天力因此坚信，300平米的房子，必然是一笔相当可观的财富。拆迁后的第一年，村民们每月能按时拿到3000元过渡费，足够支付房租。可没过多久，安置房的建设就变得拖拖拉拉，有时甚至停工近一年。眼看着周边拆迁村的房子陆续封顶、交付，张天力他们的安置房却始终停留在“在建”状态。更让人心慌的是，过渡费开始拖欠，最长一次拖了半年，直到村民集体去有关部门反映，问题才得以解决。至于安置房的情况，村里总说“开发商没钱，等等吧”。一等就是8年。2024

年，安置房终于封顶，村民们以为看到希望，可交付依旧遥遥无期。这8

年，当地房价就像坐了过山车，从1.7万元的峰值一路下跌。生活中还有更多变故在发生——拆迁前，张天力在电器厂上班，妻子在村里开小超市，家里多余的屋子对外出租，夫妻俩每月工资加房租，收入一万多。拆迁后，超市没了，妻子去了餐馆打零工；电器厂倒闭了，张天力没什么职业技能，只能到处打零工。由于家里没什么积蓄，房子又一直没交付，在朋友的建议下，他做起了外卖配送。在另一个城郊，赵戈的等待也看不到尽头。他所在的村子2022

年因修路被列入拆迁计划，补偿方案很特殊：按儿子的数量核算，“一个儿子分300平米，有几个儿子就用那个数字乘以300；有儿有女的家庭，儿子分300平米，女儿只能买100平米平价房；只有女儿的家庭，只有一个女儿能分到300平米，其余都是100平米平价房。”

赵戈透露，村里儿子最多的人家，按每套100平米算，能拿9套房。拆迁协议写着，安置小区3年内交付（即2025年3月），每月过渡费3000元，若到期无法交付，过渡费翻倍。签完协议，那些儿子多的人家走路都带着傲气，仿佛走上了人生巅峰。现实无比残酷。如今协议约定的交付时间早已过去，安置区的四个地块，目前只建成两个，另外两块连地基都没打，交付时间还是未知数。2022年、2023年，当地房价还维持在1.4万元左右，2024年开始断崖式下跌。赵戈眼睁睁看着即将到手的“财富”不断缩水。以他租住的小区为例，2022年房价还能卖一万出头，现在每平米只剩七八千。”

我听说附近有个村的安置房，去年冬天交了房，一平米才能卖四五千。有户人家卖了一套80平米和一套90平米的房子，总共才几十万——要是在两年前，这两套能卖上百万。“赵戈把我带到那片尚未完工的工地。蓝色围挡上“加快建设，早日回迁”的标语，在阳光下格外刺眼。工地里的工人正在收拾工具，准备下班，只有几台挖掘机静静地停在空地上。”听说快交房了。”同村的村民见到赵戈，都用这句话打着招呼，像是约好了似的。赵戈突然有些失落。他想起拆迁前的城中村，夜晚总是喧嚣

热闹，孩子们在巷子里追逐打闹，大人们坐在门口打牌聊天。如今大家早已散落在城市的各个角落。烫手的房本从这个角度看，刘森是幸运的——至少他已经拿到了房本。2021年，他所在的城郊村“迎来”拆迁。刘森一家在城郊农村住了一辈子，村里3000多户人大多靠种玉米和打工过活。结婚后，他和妻子张岚守着村里的老房子，在镇上开了家卤肉店，日子虽不富裕，却也安稳。“拆二代”这个词，刘森只在短视频里见过——他总觉得，那是属于穿着潮牌、开着豪车的年轻人的标签，和自己毫无关系，直到2021

年深秋，村口的大喇叭开始循环播放拆迁通知。这片住了三十多代人的村子即将改造成产业园，要求10天内必须搬空。实际上，在此之前半年，政府已经发了公告，但公告之后便再无动静。在漫长的等待中，不少村民以为这事已经“烂尾”。因此，当要求立即搬离的正式通知突然下达时，人们措手不及。刘森和张岚站在院子里，看着邻居们慌乱地将家当搬上电三轮、面包车和货拉拉时，突然有一种被连根拔起的茫然。刘森签署的那份拆迁补偿协议上白纸黑字写着，“无偿给予280平方米安置房”。按补偿方案，280平方米能换两套大户型，或是三套普通户型。彼时，这座城市的房价均价1.5万，280平米相当于总价420万。北方某城中村。“以后我们就是有钱人了。”

张岚拍拍刘森的肩膀。一家人坐在一起合计，父亲抽着烟说，“多一套是一套”，母亲则惦记着“以后孙子能有地方住”。最终他们选择了三套90

多平方米的两室两厅。那天晚上，刘森睡不着，和张岚趴在床上算账，“自己住一套，卖一套能得130多万，剩下一套租出去，每月房租够生活费了。”他恍惚觉得，命运或许真的要拐个弯。等这几套房子到手，有了钱，他要买一辆宽敞些的商务车，偶尔去旅游，让孩子读市里最好的外国语高中，然后把卤肉店做大做强，开连锁店，当大老板。所有这些规划，都建立在房子到手的前提下。房子盖了两年。全村人搬走后不久，刘森看着挖掘机开进村，老房子的砖墙在轰鸣声中倒塌，与此同时，大型器械还开进了另一块给安置房腾出的空地。每隔一段时间，夫妻俩都会特意绕到工地附近，看塔吊慢慢把楼建起来，从地基到封顶，每一层都像在搭他们的未来。2024年3

月，拿到三套新房钥匙时，刘森的手都在抖。小区建得比想象中好：18层的高楼，楼下有花园和健身器材，房子是简装状态，买些家具就能直接入住。更让他安心的是，安置房很快办好了《不动产权证书》——“这是大产权，能自由买卖。”他把证书锁进抽屉，觉得那是全家的定心丸。可定心丸还没暖热，就凉透了。夫妻俩合计着，先租出去一套，月租2000

元。可在中介那儿挂了一个月，连个看房的人都没有。中介也没办法，“

现在安置房不好租，位置偏，周边配套还没起来。”刘森又想着卖一套变现，并挂出每平1.3万的价格，中介带来了更糟糕的消息，“2021年均价1.5万，现在1.3万都不好卖。”刘森算了笔账：280平方米的房子，2021年值近420万，现在只剩360多万，两年少了50

多万。他跑遍周边售楼处，得到的答复全是，“现在行情不好，价格还在降

”。他想等，等周边产业园建起来，人多了，房价说不定能涨回去。可等到2024

年下半年，当地房价均价跌到1.1万，三套房总价值只剩300万出头，比2021年少了110多万。越来越多的“拆二代”，成为“负二代”

”。三套房子的物业费是笔不小的开支。张岚偶尔会抱怨，“

早知道当初卖一套就好了，现在砸在手里，还得倒贴钱。”刘森没话说，只能蹲在阳台上抽烟。他想起小时候，家里住的是土坯房，下雨时会漏雨，父亲就用塑料布把屋顶盖起来。那时候日子苦，可踏实，知道只要好好种地、好好打工，就有饭吃。现在有了三套房子，反而没了底气：不知道明天房价会不会再跌，不知道房子什么时候能卖出去、租出去。邻居们的情况也好不到哪去。有人把房子在中介挂了半年，一直卖不出去；有人想把房子抵押给银行，银行说“安置房抵押额度低”。

”。之前大家见面聊的都是怎么装修怎么理财，现在再碰面，只会唏嘘着，“早知道不盼着拆迁了”。

“本来想当拆二代，现在倒好，成了‘负二代’。”

刘森自嘲。上个月，他去找中介更新房源信息，将每平米价格降到11000元，中介说有客户愿意出1万每平方米，问他考不考虑。张岚也劝，“卖了吧，至少能拿回点儿钱。”刘森犹豫了，他想再等等，又怕价格跌得更狠。那些短视频和自媒体，今天一个说法，明天又一个说法，在信息茧房里，他看得越多，想得越多，发现房价下降得越狠。在卖与不卖两个选项中，刘森摇摆至今。“蒸发

”对周磊来说，他的房子不是变凉了，而是直接蒸发了。他曾是这群人里，最接近“拆二代”神话的一个。他是独生子，之前的家位于城市北部，如今地图上已找不到它的确切边界——它被写字楼和商品房紧紧裹住了。当年，无数外来务工人员在这个城中村落脚，刚毕业的学生们挤在二三十平米的单间里，最多的时候，村里住着10万租客。房子供不应求。每家每户，几乎都在原有两三层房子的基础上，

把违建加盖成十几层。周磊家的房子也从最初的三层，悄悄加盖到十五层，每层120平米。没有电梯，租客们就踩着楼梯上上下下，脚步声从早到晚不停歇。”那时候家人都不用上班，每天就是收房租。”周磊怀念那段日子。2016年春天，拆迁公告贴满了城中村的角落。公告上的补偿规则写得明白：3层以下拆1平米补1平米，3层以上拆6平米补1平米。周磊的父亲一算，15层的房子里，3层以下360平米，剩下12层1440平米按6：1折算，能补240平米，加起来总共600平米。这意味着，他家至少能分七八套房。”也不少了。”父亲说。可周磊算了笔账，比起以前每年大几十万的房租，这点补偿相当于被人切了一大块蛋糕。但如果日子就这么过下去，周磊或许真能过上向往的生活——等安置房建好，分几套房租出去，靠收租金度日。可2017年的某个晚上，一场麻将局让一切都变了。他记得那天晚上，自己在超市买完饮料，蹲在超市门口看手机。那段时间，他终日无所事事，几乎每天蹲在路边看工人挖地基。”兄弟！”有人喊他。是邻村的阿强

标签 [社交媒体](#)

相关文章

- [两座沿海城市“组队”，打造“北方样板”](#)
- [今天开播！36集古装仙侠剧来袭，配角阵容不错，3大看点，有望成为爆款](#)
- [诗教，原来就是教人做自己](#)
- [以外交部称新一批171名“全球坚韧船队”活动人士被驱逐出以色列](#)
- [正力新能上市后首份半年报：扭亏为盈靠什么](#)
- [外资或进一步增持，基金经理看好港股三大方向](#)
- [阿里巴巴：完成未到期优先票据的交换要约](#)
- [2025斯诺克“英锦赛资格赛”外卡获得者名单揭晓：周金豪跻身其中](#)
- [标称续航710，实际只有429，国庆高速“充电难”全怪充电桩吗？](#)
- [特朗普过分了，提出参加东盟峰会条件，只要排除中方，他就来](#)
- [江苏一动物园羊驼被投喂鼻孔插萝卜吃撞倒地翻白眼？园方回应：不会撞死](#)
- [澜沧古茶，难下楼台](#)
- [陈维仁先生一路走好](#)
- [广东全运男篮亮相：“黑白矮”合体李炎哲领衔豪华内线](#)

上一篇 [九三阅兵为何不仅仅是一场军事展演？](#)

下一篇 [乘联分会崔东树：9月纯电动乘用车新品续航里程在600公里以上较多](#)

文章点评

未查询到任何数据！

欢迎参与讨论，请在这里发表您的看法、交流您的观点。